Anzeige

Architekturbüro Andreas Walter

1991-

Anzeige

Kreativität und Kosten fest im Blick

Architekt setzt widerstrebende Ansprüche ans Gebäude mit dem Bauherrn um

2001 – Neubau Gymnasium Ahlhorn (1400 Quadratmeter Nutzfläche)
2005 – Planung für Gebäudeerweiterungen

Cloppenburg. Architekten stehen bei jedem Bauvorhaben vor der sprichwörtlichen Quadratur des Kreises, weil jedes Gebäude widerstrebende Ansprüche erfüllen muss: hochwertig und wirtschaftlich, großzügig und energiesparend, individuell und harmonisch eingefügt in die Umgebung.

„Wer baut, braucht den Blick aus der Vogelperspektive auf das Ganze genauso wie das Hinsehen auf scheinbar winzige Details", beschreibt Diplom-Ingenieur Andreas Walter, seit 15 Jahren freiberuflicher Architekt aus Cloppenburg, die Herausforderungen, die von den ersten Entwürfen über Bauleitung bis zur Schlussabrechnung reichen.

Um individuelle Lösungen zu finden, reichen fachliche Kompetenz und Kreativität allein nicht aus. Jedes Vorhaben müsse gemeinsam mit dem Bauherrn entwickelt werden, weil sich die Gebäude den unterschiedlichen Bedürfnissen der Menschen auch auf Dauer anpassen müsse, ohne fachliche Standards zu vernachlässigen, sagt der Cloppenburger. Ein Beispiel: Im klassischen Einfamilienhaus versucht der Architekt, den möglichen Wandel der Familie und ihrer Bedürfnisse einzuplanen. Räume lassen sich so flexibel einteilen, dass sie später anders genutzt oder mit überschaubarem Aufwand zusammengefügt werden können.

Besonders größere Wohngebäude, Geschäftshäuser und öffentliche Bauten erfordern einen weiteren Blickwinkel: Sie wirken nicht nur für sich, sondern auch auf ihre Umgebung. "Eine Bauaufgabe kann keine Insellösung sein, sondern bewegt sich auch immer in einem städtebaulichen Zusammenhang", unterstreicht Walter. In dem Spagat, dem Gebäude einen eigenständigen Ausdruck zu verleihen und es zugleich mit seiner Umgebung zusammen wirken zu lassen, verfolgt der Architekt das Ziel: "Ich möchte mit einer eher zurückhaltenden Natürlichkeit, die zeitgemäß ist und sich trotzdem keiner Modeerscheinung anschließt, Gebäude schaffen, die über Jahre bestehen - in der Nutzung wie in der optischen Wirkung".

Bei öffentlichen und gewerblichen Bauvorhaben sowie großen Wohngebäuden ist ihm das längst gelungen. Ein "Kind" dieser Arbeitsweise ist auch der Neubau des Gymnasiums in Ahlhorn, das der Cloppenburger als Sieger eines eingeladenen Wettbewerbs realisiert hat.

„Ein Gebäude soll eine eigene Sprache sprechen", meint Architekt Andreas Walter. Bei gewerblichen Bauvorhaben kommt ein weiterer Aspekt hinzu: Das Erscheinungsbild soll auch die Identität des Unternehmens widerspiegeln, ihre Außendarstellung und ihre Atmosphäre in einem „Corporate Design" ausdrücken. „Dabei behalten wir die Kostenkontrolle natürlich immer im Blick", sagt Walter. Denn: „Gute Architektur muss bezahlbar bleiben".

Fortsetzung auf Seite 11

1999 – Innenstadtbebauung in Wildeshausen (Nutzungs- und Konzeptstudie)

kl. Stüve
Baugesellschaft mbH
Erstellung Schlüsselfertiger Häuser zum Festpreis. Wie beraten Sie gerne!
Schlichtenmoor 1 · 49681 Garrel
Tel.: 0 44 74 / 80 05 · Fax: 0 44 74 / 77 70
E-mail: kl. stueve.bau@t-online.de
PLANUNG AUSFÜHRUNG SÄMTLICHER MAURER- UND STAHLBETON-ARBEITEN

Wir gratulieren und freuen uns auf eine weiterhin gute Zusammenarbeit!
KELLERMANN & PARTNER GMBH
MALEREIBETRIEB STUKKATEUR
Fachbetrieb für Außenputz und Fassadendämmung
Altbausanierung
Vollwärmeschutz
Leichtputzbeschichtungen
Bodenbelagsarbeiten
Schierlingsfeld 8
49692 Cappeln-Tenstedt
Tel. 0 44 78 / 14 37 · Fax 17 44
www.kellermann-partner.de

Herzlichen Glückwunsch!
Zimmerei
Altbausanierung
Fachwerk · Innenausbau
Zimmermeister
Johannes Hülsmann
Heinrichstraße 2 · 49692 Cappeln/Bokel
Tel. 0 44 78 / 3 00 · Fax 0 44 78 / 17 45

Wir gratulieren!
Alles aus einer Hand.
KORNA Bau GmbH
KOMPLETTHAUS RÖWE
Heidestraße 6
49624 Wachtum / Löningen
Tel.: +49 (0) 54 32 / 35 30 • Fax :+49 (0) 54 32 / 24 90
Internet: www.korna-bau.de • e-mail: info@korna-bau.de

Bertis Bike-Shop
Ich wünsche Andreas Walter und seinem Team weiterhin viel Erfolg!
Emsteker Straße • 49661 Cloppenburg
Telefon: 0 44 71 - 93 25 39 • www.bertis-bike.de
Klasse statt Masse!

Treppenbau
Ladenbau
Möbelbau
Innenausbau
Montagen
Tischlerei
Tischlermeister Jürgen Rempe
Hohe Feldstrasse 28 · 49696 Molbergen
Tel.: 04475 / 941059 · Fax: 04475 / 941067 · Mobil: 0171 / 3759725

Wir gratulieren und wünschen weiterhin viel Erfolg!
Heuer & Vaske GmbH
Land- und Fördertechnik/Metallbau
Soestenstr. 1a · 49685 Emstek-Halen
Telefon 04473-1318 · Fax 04473-2556

Erstellung sämtlicher Fliesenarbeiten!
CHRISTIAN MÖLLER
Fliesen,- Platten- und Mosaiklegermeister
BERATUNG PLANUNG AUSFÜHRUNG ALLES AUS EINER HAND
NIKOLAUSSTRAßE 33 · 49685 EMSTEK
TEL. 0 44 73 / 94 36 88 · FAX 044 73 / 94 36 87

Funke Fenster
Clemens Funke GmbH u. Co. KG · Astruper Straße 34 · 49429 Visbek
Telefon 0 44 45/96 32-0 · Telefax 0 44 45/96 32 10
Wir machen Mobil!
KÖMMERLING + Fenster-Profis

Weiter so!
Wir gratulieren
dem Architekturbüro Andreas Walter, Emsteker Straße 11 in 49611 Cloppenburg zum 15-jährigen Bestehen und wünschen weiterhin alles Gute und viel Erfolg.
Generalagentur Michael Ahrens
Bezirksleiter
Emsteker Straße 11, 49661 Cloppenburg
Tel.: 04471 84238, Fax: 04471 980761
Michael.Ahrens@dbv-winterthur.de
DBV-winterthur

Werben auch Sie im Cloppenburger Wochenblatt

Anzeige

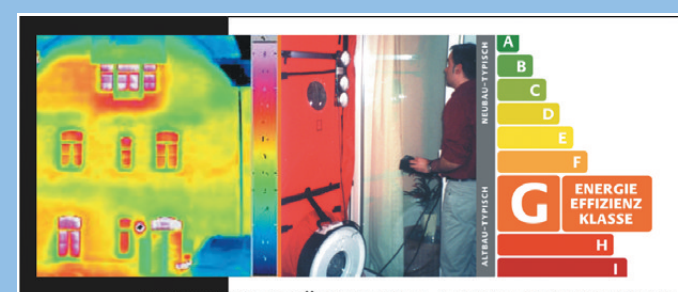
-2006

49661 Cloppenburg

Emsteker Straße 11
Fon: 04471/947063 • Fax: 04471/947064
Internet: www.architekt-walter.de

WALTER ARCHITEKTUR BÜRO

1995 Bürogebäude mit Gewerbehof in Oldenburg (Kooperation mit Knetemann & Partner



ARCHITEKTUR FÜR NEUBAU+ALTBAU-SANIERUNGEN
ENERGIEPASS_THERMOGRAFIE
BLOWER-DOOR-MESSUNG
ENERGIEBERATUNG

WALTER
ARCHITEKTUR BÜRO

dipl.-ing. andreas walter
49661 cloppenburg
emsteker str. 11
fon 04471_947063
www.architekt-walter.de

Neue EU-Richtlinie fordert bei Errichtung, Verkauf oder Vermietung einer Immobilie die Vorlage eines Energiepasses (RL.2002/91/EG)

qualifizierter aussteller von energiepässen und mitglied der deutschen energie-agentur

Blower-Door-Messung macht Energieverluste sichtbar

Fortsetzung von Seite 10

Die vielleicht smarteste Art, Geld im Gebäude zu sparen, bietet Walter seit Jahren auch für ältere Bauten an: Mit dem Blower-Door Messverfahren und der Wärmebild-Kamera prüft der Fachmann Energieverluste und kann gezielt Vorschläge für eine höhere Wirtschaftlichkeit machen. Auch den neuen Energie-Pass für Gebäude stellt Walter aus. Eine ganz spezielle Herausforderung sucht der Architekt noch: Sein Traum sind Wohngebäude, die sich über zwei Geschosse nach Südwesten zum Sonnenlicht hin „öffnen" und sich auf der Nordseite gegen Wärmeverluste förmlich „ducken" – die Voraussetzungen für perfekte Energiesparhäuser. „Aber leider ", bedauert Walter, „machen uns da die meisten Bebauungspläne einen Strich durch die Rechnung".

1991 bis 2006: Individuelle Wohnhäuser von klassisch bis modern.

Umbau – Sanierung – Erweiterung – Nutzungsänderung

2005 – Aufstockung und Umbau eines Wohnhauses (Cloppenburg, Tulpenstraße 6)
Weitere Aufstockungen und Umbauten von Wohnhäusern in Cloppenburg (2003 bis 2005)

Wir gratulieren und wünschen weiterhin viel Erfolg!

Meisterbetrieb
Alfons Wunderlich
Sanitär & Heizung
Kundendienst & 24 Std. Notdienst
Mauerseeweg 3 · 49661 Cloppenburg
Telefon 0 44 71 / 75 23 · Telefax 0 44 71 / 70 97 32

Wir gratulieren und wünschen weiterhin viel Erfolg!

wir machen Energie aktiv!
elektro tensing
- Elektroinstallationen
- Beleuchtungstechnik
- Schaltanlagen
- Elektroheizung
- Hausgeräteverkauf
- Hausgeräte-Kundendienst

Tenstedter Str. 24 · 49692 Cappeln
Fon: 04478/207 · Fax: 04478/1099
www.elektro-tensing.de

Herzlichen Glückwunsch zum 15-jährigen Bestehen!

WITTE
CD HIFI TV VIDEO
CLOPPENBURG · BAHNHOFSTRASSE
TELEFON 04471 - 91 92 - 0
FAX 0 44 71 - 91 92 - 29
WWW.MUSIKHAUS-WITTE.DE
Gisbert Witte

Wir wünschen auch weiterhin viel Erfolg!

LOHMANN
FACHMARKT & MALEREIBETRIEB
Löninger Straße 18 · 49 661 Cloppenburg
Telefon 0 44 71/23 39 · Fax 0 44 71/8 17 06

Alles Gute zum 15-jährigen Bestehen und für die Zukunft weiterhin viel Innovation!

BREUER ELEKTRO
ESCHSTR. 4
Cloppenburg

Wir wünschen alles Gute zum 15ten Firmengeburtstag und weiterhin viel Erfolg!

Kleier
Baustoffe Fliesen Garten
Emsteker Str. 8 · Cloppenburg
Tel.: 04471/1809-0 · Fax: 1809-18

Wir gratulieren zum 15. Firmengeburtstag und wünschen weiterhin viel Erfolg!

SH
Sanitär
Heizung
Lüftung
Klempner
Notdienst
Kundendienst

Andreas Böckmann GmbH
http://www.boeckmann-haustechnik.de
E-Mail: info@boeckmann-haustechnik.de
Molkenkamp 22 Tel. 04473/9493-0
49685 Emstek Fax 04473/9493-13

- Baustatik
- Baukonstruktion
- Bauphysik

Ingo Meyer
Dipl.-Ing. BDB
Am Hagen 9
27777 Ganderkesee
Tel. 0 42 21 - 8 37 40

Bauunternehmen
K.Schmitz
Inh.: Frank Schmitz
Maurer-, Beton-, Stahlbeton- und Sanierungsarbeiten
49632 Essen
Calhorner Kirchweg 38
Tel. 0 54 34 / 5 20
Fax: 0 54 34 / 70 66
www.bau-mit-schmitz.de

Wir gratulieren und wünschen weiterhin viel Erfolg!
PUTZ-ESTRICHARBEITEN
Busse Bau GmbH
Sevelter Straße 62
49661 Cloppenburg
Telefon 04471-187878
Telefax 04471-882182

Cloppenburger Wochenblatt

Bautrockner Pigge
Verleih von Kondenstrocknern
Telefon: 0 44 71/93 13 77

Wir beraten Sie gern!
Wochenblatt 0 44 71 / 92 25 - 0

www.hagemann-display.de
Wenn Werbung Gestalt annimmt...
DISPLAY HAGEMANN
49 661 Cloppenburg
Tel. 0 44 71 - 8 41 37

AIRPHOTO
Wir präsentieren ihr Objekt aus der Vogelperspektive!
Gasselstiege 33*48159 Münster
Tel.: 0251-3821160
www.airphoto-service.de